

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการ อุตสาหกรรม

นางสาวอัญญา อเสขังภิมุข

กองส่งเสริมเทคโนโลยีการผลิตและพื้นที่อุตสาหกรรม
กรมโรงงานอุตสาหกรรม

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

ขั้นตอนการขอตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

1. ตรวจสอบทำเลที่ตั้ง

2. จัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

3. ยื่นคำขอจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรมพร้อมเอกสารประกอบ
ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม

4. ดำเนินการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม โดย ต้องปฏิบัติตาม
กฎหมายที่เกี่ยวข้องและเงื่อนไขใน EIA

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

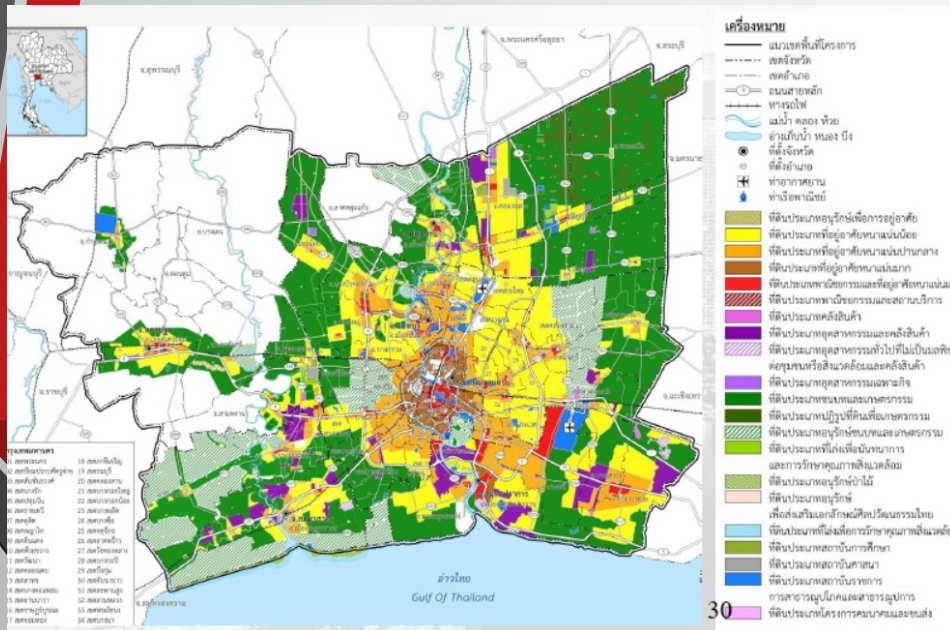
กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- พระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ.2518
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภท และขนาดของ โครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2552
- มาตรา 30 แห่ง พระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535
- พระราชบัญญัติวัตถุอันตราย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๒
- ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัยในโรงงาน พ.ศ. ๒๕๕๒
- ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2548
- ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากโรงงาน พ.ศ. 2560
- ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงาน พ.ศ. 2549

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

1. พระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ.2518

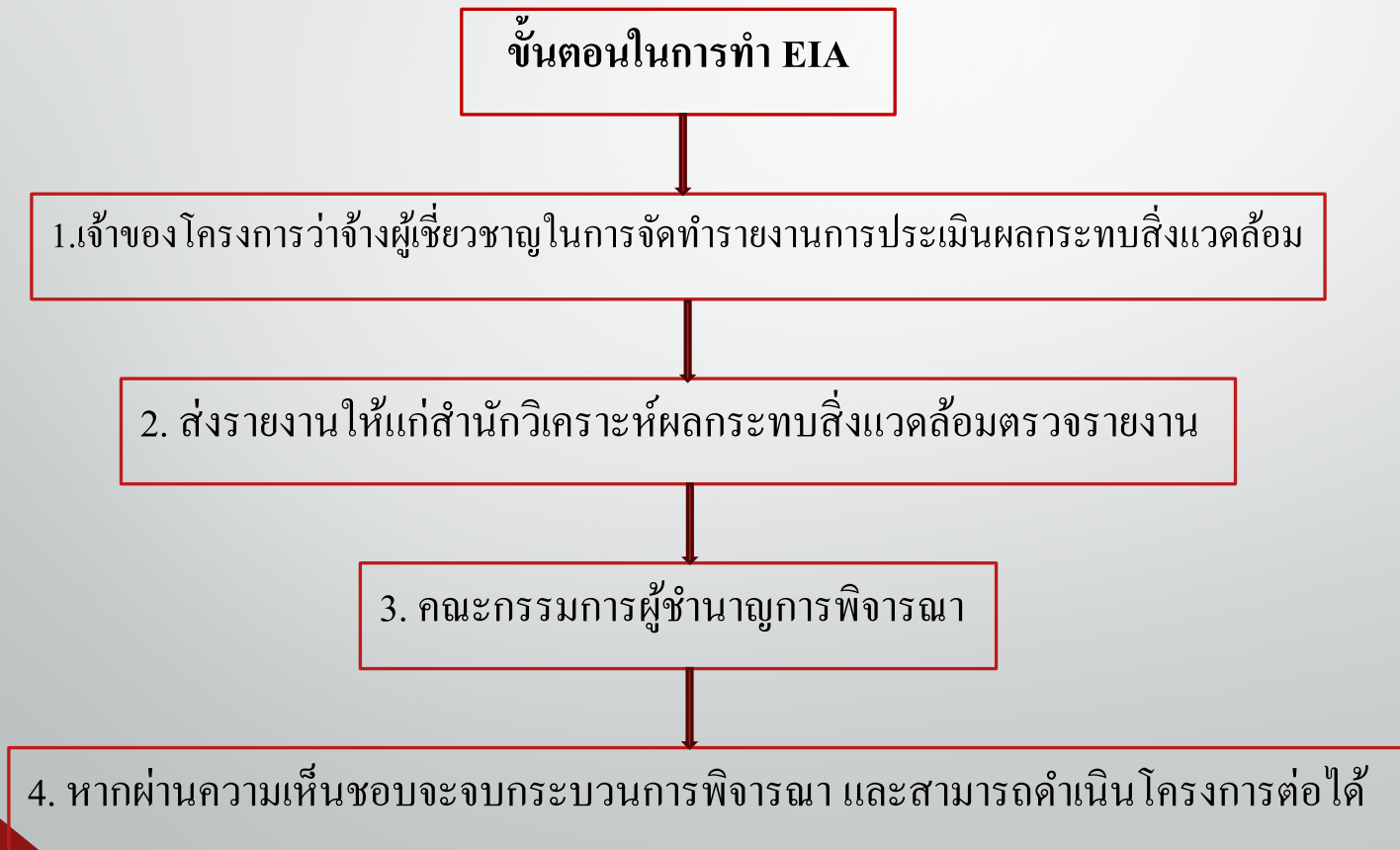
- ในการขอจัดตั้งเป็นเขตประกอบการอุตสาหกรรม พื้นที่ทั้งหมดของเขตประกอบการอุตสาหกรรม ต้องตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่กำหนดให้ใช้ประโยชน์สำหรับที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้าที่สามารถสร้างโรงงานได้ในเขตพื้นที่นั้น (ผังสีม่วง)



1. เขตสีเหลือง เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
2. เขตสีส้ม เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
3. เขตสีน้ำตาล เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
4. เขตสีแดง เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม
5. เขตสีม่วง เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรม
6. เขตสีเม็ดมะปราง เป็นที่ดินประเภทคลังสินค้า
7. เขตสีขาว มีกรอบและเส้นทแยงมุมสีเขียวเป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์
8. เขตสีเขียว เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
9. เขตสีน้ำตาลอ่อน เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมศิลปวัฒนธรรม
10. เขตสีน้ำเงิน เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภค

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

2. การจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม จะต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

3. มาตรา 30 แห่ง พระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535

- เมื่อได้กำหนดให้ท้องที่ใดเป็นเขตประกอบการอุตสาหกรรม การประกอบกิจการโรงงานจำพวกที่ 2 หรือโรงงานจำพวกที่ 3 ภายในเขตประกอบการอุตสาหกรรมให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบตามมาตรา 11 หรือได้รับอนุญาตตามมาตรา 12 แล้วแต่กรณี แต่การประกอบกิจการโรงงานดังกล่าว จะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา 8 ประกาศของรัฐมนตรีที่ออกตามกฎกระทรวงดังกล่าว ประกาศของรัฐมนตรีที่ออกตามมาตรา 32 (1) และบทบัญญัติอื่นที่เกี่ยวกับการควบคุมการประกอบกิจการโรงงานตามพระราชบัญญัตินี้ โดยให้ถือเสมือนเป็นผู้แจ้งหรือผู้รับใบอนุญาต

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

4. พระราชบัญญัติวัดถุอันตราย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๒

วัดถุอันตรายชนิดที่ 1

- ไม่ต้องขออนุญาต เพียงแต่ต้องยื่นแจ้งตามแบบฟอร์ม วอ./อก.6 ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบก่อนนำเข้ามาในราชอาณาจักร
- สถานที่แจ้งทำได้ 2 แห่งคือ ที่สำนักควบคุมวัตถุอันตรายกรมโรงงานอุตสาหกรรม และที่ทำการไปรษณีย์(ด้วยวิธีการ ส่งเป็นจดหมายลงทะเบียน จ่าหน้าซองถึงสำนักควบคุมวัตถุอันตราย กรมโรงงานอุตสาหกรรม)
- เอกสารที่ใช้ได้แก่ สำเนา B/L และ INVIOCE
- ให้ทำสำเนาเอกสารแบบแจ้งวอ./อก6 มา = 2 ชุด

วัดถุอันตรายชนิดที่ 2

- จะต้องขอขึ้นทะเบียนวัดถุอันตราย
- จะต้องแจ้งตามแบบฟอร์มใบรับแจ้งการดำเนินการเกี่ยวกับวัดถุอันตราย ชนิดที่ 2
- ยื่นแจ้ง วอ./อก.6 ก่อนนำเข้า
- จะต้องมีส่วนที่เก็บรักษาวัตถุอันตรายเป็นไปตาม พรบ.วัตถุอันตรายและประกาศกระทรวง

วัดถุอันตรายชนิดที่ 3

- จะต้องขอขึ้นทะเบียนวัดถุอันตราย
- จะต้องมิใช่ใบอนุญาต และได้รับการอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่เสียก่อนจึงจะนำเข้าได้
- จะต้องมีส่วนที่เก็บรักษาวัตถุอันตรายเป็นไปตาม พรบ.วัตถุอันตรายและประกาศกระทรวง
- ต้องยื่นแจ้ง วอ./อก.6 ก่อนนำเข้า
- ใบอนุญาตมีอายุ 1 ปี และ 3 ปี และมีเงื่อนไขกำกับการอนุญาตในบางรายการ

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

5. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัยในโรงงาน พ.ศ. ๒๕๕๒

โรงงานที่มีพื้นที่จัดเก็บวัสดุติดไฟได้ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการติดตั้งระบบดับเพลิงอัตโนมัติเช่น ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ การติดตั้งระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติต้องเป็นไปตามมาตรฐานสากล ตามประกาศในข้อ ๑๓ ตัวอย่างมาตรฐานสากลที่เป็นที่ยอมรับ เช่น มาตรฐาน NFPA 13



กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

6. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2548

- ผู้ประกอบกิจการ โรงงานที่ก่อให้เกิดและมีสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วไว้ในครอบครอง ต้องยื่นขออนุญาตกักเก็บสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วไว้ในบริเวณ โรงงาน (สก.1) ในกรณีที่สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วมีปริมาณน้อยไม่เพียงพอต่อการส่งกำจัด
- ยื่นขออนุญาตนำสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกนอกบริเวณ โรงงาน (สก.2) ในกรณีที่ต้องการส่งสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วกำจัด
- แจ้งรายงานเกี่ยวกับรายละเอียดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วสำหรับผู้ก่อกำเนิดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ประจำปี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

7. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากโรงงาน พ.ศ. 2560

“ห้ามระบายน้ำทิ้งออกจากโรงงาน เว้นแต่ได้ทำการ
 อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างจนน้ำทิ้งนั้นมี
 ลักษณะตามที่รัฐมนตรีกำหนด โดยในกรณีที่ใช้วิธี
 ทำให้เจือจาง (dilution) เพื่อระบายน้ำทิ้ง ให้
 ดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่รัฐมนตรีกำหนด ทั้งนี้
 โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา”

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม นิคมอุตสาหกรรม และเขตประกอบการอุตสาหกรรม		
ดัชนีคุณภาพน้ำ	ค่ามาตรฐาน	วิธีวิเคราะห์
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียด ไม่ต่ำกว่า 0.1 หน่วย
2. อุณหภูมิ (Temperature)	ไม่เกิน 40°C	เครื่องวัดอุณหภูมิวัดเฉพาะการเก็บตัวอย่าง
3. สี (Color)	300 เอปซีเอม	วิธีเอปซีเอม (ADMI Method)
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids หรือ TDS)	(1) กรณีระบายลงแหล่งน้ำ ต้องไม่เกิน 3,000 มิลลิกรัมต่อลิตร (2) กรณีระบายลงแหล่งน้ำที่มีค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมดเกินกว่า 3,000 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำ ที่ทิ้งจะระบายได้ต้องมีค่าเกินกว่าค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ที่มีอยู่ในแหล่งน้ำนั้นไม่เกิน 5,000 มิลลิกรัมต่อลิตร	ระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disk) และอบแห้งที่อุณหภูมิ 180 องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย 1 ชั่วโมง
5. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัมต่อลิตร	กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disk) และ อบแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย 1 ชั่วโมง
6. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร	บ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีอะไซด์ทิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode)
7. ค่าซีโอดี (Chemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน 120 มิลลิกรัมต่อลิตร	ย่อยสลายโดยใช้โพแทสเซียมไดโครเมต (Potassium Dichromate)
8. ซัลไฟด์ (Sulfid)	ไม่เกิน 1 มิลลิกรัมต่อลิตร.	ไอโอดีนเมตริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)
9. ไซยาไนด์ (Cyanide HCN)	ไม่เกิน 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร	กลั่น (Distillation) และตรวจวัดด้วยวิธีเทียบสี (Colorimetric Method) หรือวิธี Flow Injection Analysis
10. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	ไม่เกิน 5 มิลลิกรัมต่อลิตร	สกัดด้วยเทคนิค Liquid-Liquid Extraction หรือ Soxhlet Extraction ด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันที่ขุ่นและไขมัน
11. ฟอร์มัลดีไฮด์ (Formaldehyde)	ไม่เกิน 1 มิลลิกรัมต่อลิตร	วิธีเทียบสี (Colorimetric Method)
12. สารประกอบฟีนอล (Phenols)	ไม่เกิน 1 มิลลิกรัมต่อลิตร.	กลั่น (Distillation) และตรวจวัดด้วยวิธีเทียบสี (Colorimetric Method)
13. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	ไม่เกิน 1 มิลลิกรัมต่อลิตร	ไตเตรท (Titrimetric Method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric Method)
14. สารฆ่าศัตรูพืชและสัตว์ (Pesticide)	ต้องตรวจไม่พบ	แก๊สโครมาโตกราฟี (Gas-Chromatographic Method)
15. ไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน 100 มิลลิกรัมต่อลิตร	เจลดาล์ (Kjeldahl)

กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้งเขตประกอบการอุตสาหกรรม

8. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงาน พ.ศ. 2549

สารเจือปน	แหล่งที่มา	ไม่มีการเผาไหม้เชื้อเพลิง (ppmv)	มีการเผาไหม้เชื้อเพลิง (ppmv)
ฝุ่นละออง	- น้ำมันหรือน้ำมันเตา	-	240
	- ถ่านหิน	-	320
	- ชีวมวล	-	320
	- การถลุง หดอมอลูมิเนียม	300	240
	- การผลิตทั่วไป	400	320
SO ₂	ความร้อนที่ใช้เชื้อเพลิง		
	- น้ำมันเตา	-	950
	- ถ่านหิน	-	700
	- ชีวมวล	-	60
	- เชื้อเพลิงอื่นๆ	-	60
NO _x	ความร้อนที่ใช้เชื้อเพลิง		
	- น้ำมันเตา	-	200
	- ถ่านหิน	-	400
	- ชีวมวล	-	200
	- เชื้อเพลิงอื่นๆ	-	200

ตัวอย่างค่ามาตรฐานการระบาย
อากาศที่ปล่อยออกจากโรงงาน